

Акт № 37
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 4 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **4 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-718 012,58	329 320,06	-388 692,52	Ремонт и прочистка ИТП Д=89*мм*6секц*4м с заменой 6 калачей	шт.	1	92 953,31
			Промывка и опрессовка розлива ГВС, ЦГВС в подвальном помещении	м	64	18 235,52
			Замена ввода ХВС с запорной арматурой (Д=80мм 1шт;	м	3	20 890,25

			Д=20мм 1шт) в подвале			
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.9	м	2	8 624,48
			Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (2шт.) в кв.4	м	6	21 206,48
			Замена стояков ХВС, ГВС, ЦГВС с запорной арматурой (12шт.) кв.4,8,12,16, подвал	п.м	40	111 907,86
			Замена светильника и выключателя 1-й эт. под. №4	шт	2	2 154,69
			ИТОГО			275 972,59
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						-664 665,11

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 275 972,59 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)